

Rates Card for InnoCentre **創新中心租金價目表**

Categories of Premises 物業類別	Rate per sq. ft. per month 每平方英尺每月租價 (港幣)
Office / SME Office (Rate 1) 辦公室 / 中小企業辦公室	HK\$25.5
Studio / Workshop (Rate 2) 工作室	HK\$20.0

Monthly Car Parking Space 月租車位		Rate per parking space per month 每個車位月租價 (港幣)
Private Vehicle		
- Designated 固定位	(For Tenants 租戶使用)	HK\$3,600
	(For non-Tenants 非租戶使用)	HK\$4,150
- Floating 非固定位	(For Tenants 租戶使用)	HK\$3,000
	(For non-Tenants 非租戶使用)	HK\$3,450
- *Night Parking 夜間泊位	(For Tenants 租戶使用)	HK\$1,750
	(For non-Tenants 非租戶使用)	HK\$1,950
Motorcycle		
- Designated 固定位	(For Tenants 租戶使用)	HK\$900
	(For non-Tenants 非租戶使用)	HK\$1,000
- *Night Parking 夜間泊位	(For Tenants 租戶使用)	HK\$560
	(For non-Tenants 非租戶使用)	HK\$620
* Night Parking Hours are from 18:00 to 08:00 next day 夜間泊位泊車時間 由晚上 6 時 至 翌日早上 8 時		

Hourly Car Parking Space 時租車位	Rate per parking space 每個車位租價 (港幣)
Private Vehicle & Motorcycle 私家車 及 電單車	HK\$20 per hour (每小時)
Van & Lorry 貨車	HK\$40 for the 1 st hour and HK\$80 per hour from the 2 nd hour (首 1 小時 40 元，其後每小時 80 元)

The above rates are subject to change.

HKSTP has the final discretion on the interpretation of any matter arising from or in connection with this rates card.

本租金價目表內的租價及費用等或會出現調整及更改。

香港科技園公司擁有最終解釋及決定權，根據需要隨時調整各項租價、費用及此租金價目表內所有內容。