

Rates Card for InnoCentre (effective from 1 January 2017)

創新中心租金價目表 (由 2017 年 1 月 1 日生效)

(Version 2016 11 18)

Categories of Premises 物業類別	Rate per sq. ft. per month 每平方呎每月租價 (港幣)
Office / SME Office (Rate 1) 辦公室 / 中小企業辦公室	HK\$25.5
Studio / Workshop (Rate 2) 工作室	HK\$20.0

Monthly Car Parking Space 月租車位	Rate per parking space per month 每個車位月租價 (港幣)
Private Vehicle	
- Designated 固定位 (For Tenants use 租戶使用) (For non-Tenants use 非租戶使用)	HK\$3,600 HK\$4,150
- Floating 非固定位 (For Tenants use 租戶使用) (For non-Tenants use 非租戶使用)	HK\$3,000 HK\$3,450
- *Night Parking 夜間泊位 (For Tenants use 租戶使用) (For non-Tenants use 非租戶使用)	HK\$1,750 HK\$1,950
Motorcycle	
- Designated 固定位 (For Tenants use 租戶使用) (For non-Tenants use 非租戶使用)	HK\$900 HK\$1,000
- *Night Parking 夜間泊位 (For Tenants use 租戶使用) (For non-Tenants use 非租戶使用)	HK\$560 HK\$620
* Night Parking Hours from 18:00 to 08:00 next day 夜間泊位泊車時間 由晚上 6 時 至 翌日早上 8 時	

Hourly Car Parking Space 時租車位	Rate per parking space 每個車位租價 (港幣)
Private Vehicle & Motorcycle 私家車 及 電單車	HK\$20 per hour (每小時)
Van & Lorry 貨車	HK\$40 for the 1 st hour and HK\$80 per hour from the 2 nd hour (首 1 小時 40 元 · 其後每小時 80 元)

Rates are subject to change.

HKSTP has the final discretion on the interpretation of and any matter arising from or in connection with this rates card.

本租金價目表內的租價及費用等是會調整及更改。

香港科技園公司對以上各項租價 · 費用及此租金價目表內所有內容 · 擁有最終解釋及決定權。