



Page 1 of 4

新聞稿

即時發布

香港科技園公司於 Weave Studios - Kowloon West 推出 200 個 InnoCell 單位吸引國際人才 為創科人才提供「Work. Live. Play. Learn.」都市生活

- 香港科技園公司積極吸引全球人才來港，推出措施應對住宿挑戰。
- 政府在 2022 年施政報告提出在科學園附近興建新一座 InnoCell，現正進行規劃。科技園公司靈活應變，在九龍西提供 200 個 InnoCell 住宿單位。
- 創科人才可選擇位於科學園及九龍西的 InnoCell，以可負擔的租金水平，體驗 InnoCell 的獨特文化，包括優質設施、市區生活及交流機會，發掘本地特色及香港魅力。

(香港，2023 年 10 月 6 日) – 為積極吸引全球創科人才來港，香港科技園公司（科技園公司）夥拍知名住宅租務品牌 Weave Living，在九龍西推出 200 個 InnoCell 單位。創科人才可以相宜價格租住科學園 InnoCell 及其全新分址，體驗 InnoCell 獨特的「Work. Live. Play. Learn」共創文化，包括優質設施、市區生活，及專為 InnoCell 社群而設的交流機會和活動。

科學園 InnoCell 為新抵港人才提供可負擔的短中期園區住宿，在吸引及挽留國際人才方面發揮重要作用。隨着科技園公司推行全球人才招聘計劃，InnoCell 的申請人數不斷上升；截止今年第二季，入住率已達 95%。

政府在 2022 年施政報告提出多項措施，以壯大本地創科人才庫，當中包括研究在科學園附近興建新一座 InnoCell，該項目正處於規劃階段。同時，科技園公司宣布與 Weave Living 合作，提供更多住宿單位，將 Weave Studios - Kowloon West 的部分空間打造成 InnoCell 分址。

InnoCell 的全新分址位於大角咀道 86 號，由 Weave Living 管理及營運，配備多元化的智能生活科技與設施，並設有適度的私人和共享空間，加強來自世界各地創新者之間的交流協作，共建創科網絡。另外，InnoCell 會向住戶提供社區地圖，讓他們探索沙田及九龍西的特色、文化與景點，發掘香港的魅力。

科技園公司首席營運總監麥善鳴女士表示：「位於九龍西的 InnoCell 充分體現科技園公司對壯大香港人才庫的承諾，我們採取靈活方式，得以迅速應對住宿挑戰。位於兩個地點的 InnoCell 均展現科技園公司『Work. Live. Play. Learn』的創科文化，匯聚志同道合的創科人才，激發他們協作創

Page 2 of 4

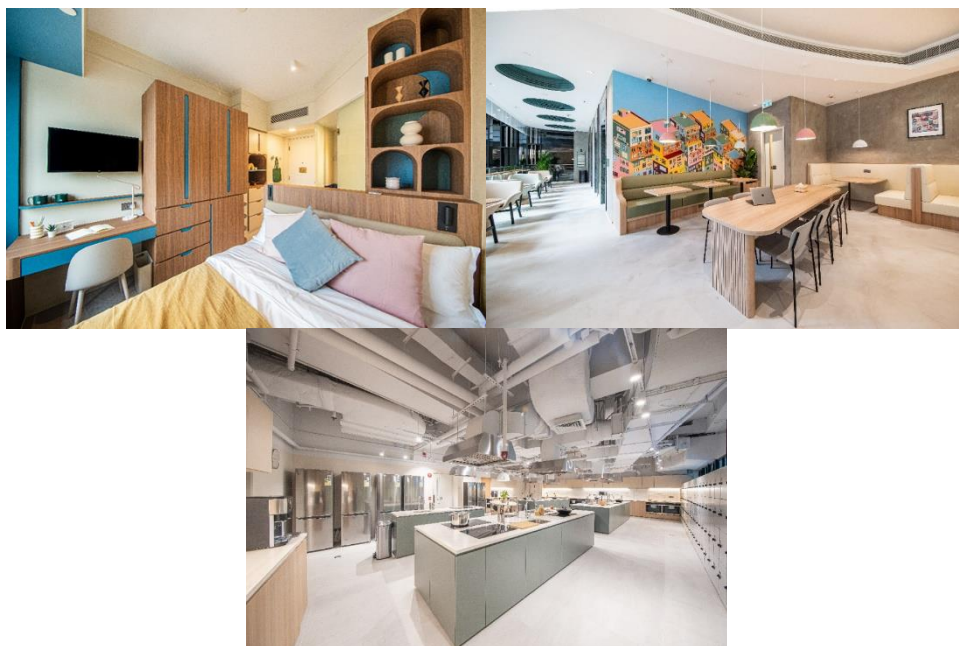
新。科技園公司將繼續提升園區的工作及居住環境，在全球人才競賽中保持領先優勢，以鞏固香港作為國際創科中心的地位。」

「作為亞太區全方位住宅租務品牌，我們很高興與科技園公司合作，將 Weave Studios - Kowloon West 的部分單位轉化為 InnoCell 的分址，為推動香港的人才交流與發展出一分力。從訂製的傢俬、電器，到別出心裁的裝修設計和設施，我們致力便利國際人才即時入住，在香港輕鬆開展他們的創科之旅。」Weave Living 營運總裁 Liz Chu 續說：「我們期望透過今次與科技園公司的合作，協助招攬海外及內地專才，並讓他們在香港這個動感都市蓬勃發展。」

InnoCell 住戶可享用專屬的設施，參加各式交流活動。此外，兩個地點均有服務大使當值，照顧住客需要，並提供穿梭巴士服務，接駁九龍西及科學園主要園區。首批九龍西 InnoCell 的住客於 2023 年 10 月起陸續入伙。

如欲了解更多詳情，請瀏覽：

<https://www.hkstp.org/zh-hk/what-we-offer/infrastructure/innocell-room/>
<https://www.weave-living.com/tc/hk/studios/kowloon-west>



圖一至三：作為科學園 InnoCell 的分址，位於 Weave Studios - Kowloon West 的 InnoCell 提供價格相宜的共住空間，設多元化的智能生活科技及配套設施。

###



關於香港科技園公司

香港科技園公司（科技園公司）成立逾 20 年，致力將香港發展成為國際創新科技中心，積極讓本地及全球創新者邁向成功，幫助他們在未來獲得更大成就。科技園公司在香港建立了蓬勃的創科生態圈，過去共支援超過 10 間獨角獸企業，亦匯聚超過 13,000 名研究人才，以及超過 1,400 間從事生物醫藥技術、人工智能及機械人技術、金融科技及智慧城市發展的科技公司。

科技園公司於 2001 年成立，一直大力吸納及孕育創科人才、加速創科成果商品化，為創業家的創科路上提供全方位支援。我們建立的創科生態圈持續成長，足跡遍及全港，包括沙田的香港科學園、九龍塘的創新中心，以及位於大埔、將軍澳及元朗的創新園。三個創新園結合創新元素，朝著香港新型工業化發展方向，重點帶動先進製造業、微電子業及生物科技等行業，重新定位新世代工業。

科技園公司透過提供基建設施、支援服務、專業知識及合作夥伴網絡，致力令創新科技成為香港的新經濟動力，鞏固香港國際創新科技中心的地位，同時借助位處大灣區核心的優勢，成為引領創科發展的重要引擎。

更多有關香港科技園公司的詳情，請瀏覽 www.hkstp.org。

關於 Weave Living

於 2017 年，Sachin Doshi 在港創立 Weave Living 品牌，當時旨在回應市場住屋需求，提供設計美輪美奐，同時又具備專業管理的出租住宅。Weave Living 現時在亞太區擁有並營運四個子品牌，包括 WEAVE STUDIOS、WEAVE SUITES、WEAVE PLACE 及 WEAVE RESIDENCES，迎合主要城市內新世代都市人及專業人士對現代住屋的多樣化需求。

靈活的租期、即租即住及全包價格，舒適無憂的都市生活唾手可得。Weave Living 堅守對本地社區的熱誠與承諾，透過與不同的藝術家、品牌和夥伴的頻繁合作，為每個項目注入別出心裁的啟迪靈魂。



Page 4 of 4

傳媒查詢，請聯絡：

香港科技園公司

林月晶

電話：+852 2629 6769

電郵：terry.lam@hkstp.org

愛德曼國際公關公司

冼詠珊

電話：+852 3756 8626 / 6685 1075

電郵：Christina.Sin@edelman.com /
Edelmanhkstppr@edelman.com